



COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

(Provincia di Agrigento)

Settore Tecnico

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

n. 24 del 02/02/2022

(Reg. Gen. n. 53 del 03-02-2022)

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA - Conferimento incarico di esperto del Sindaco per la redazione definitiva del P.R.G., del Regolamento Edilizio Comunale e delle Norme tecniche di attuazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.14 L.R. n.7/92 e s.m.i.

IL RESPONSABILE P.O.

Premesso:

Che questa Amministrazione insediata nel mese di Giugno 2013 con atto consiliare n° 27 del 08.08.2013 ha approvato le linee guida per la redazione del citato PRG e nel contempo ha incaricato l'ufficio tecnico alla superiore redazione de quo;

Che al fine di porre in essere tutti gli adempimenti preliminari all'approvazione del P.R.G. è stato dato avvio alla fase di consultazione del rapporto preliminare, per la procedura di Valutazione ambientale strategica, trasmesso in data 29.12.2016 prot. 6338 all'Ass.to TT.AA. competente in materia;

Considerato che l'ufficio nominato non può ottemperare alla corretta elaborazione del complesso iter procedurale del prg che ad oggi trovasi nella fase preliminare della formazione si rende necessario essere adeguato ed integrato alle esigenze del lavoro da esperti e/o consulenti;

Che con Determinazione Sindacale n° 9 del 31.01.2022 è stato conferito all'Arch. Salvatore La Barbera l'incarico di "Consulente dell'Ufficio di Piano" esperto in materia urbanistica";

Che il punto 3 della citata determinazione di incarico veniva stabilito di corrispondere la somma forfettaria di €. 3000,00 a titolo di rimborso spese all'atto della firma del disciplinare di incarico. €. 2.000,00 alla adozione del PRG, delle NTA e del RE ed €. 2.000,00 alla visualizzazione e risposta alle osservazioni.

Che il citato disciplinare di incarico è stato firmato dalle parti e custodito agli atti dell'ufficio tecnico comunale;

Visto il vigente O.R.E.L. e relativo regolamento di esecuzione,

Visto l'art.163 del T.U. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) **Di prendere** atto della sottoscrizione dello schema di disciplinare di incarico tra questo Ente e l'arch. Salvatore La Barbera nato il 22/07/1956 con studio in Via Wagner n.9, 90139 Palermo, l'incarico di esperto del Sindaco ai sensi dell'art. 14 della l. r. 7/92 allegato alla presente determina sotto la lettera a) ;
- 2) **Di impegnare** la somma pari ad €. 7.000,00 , per €. 2.000 sul cap. 3257 del bilancio 2022 sotto la voce " incarichi per redazione strumenti urbanistici " ed €. 5.000,00 sul cap. 1042/1 nel bilancio previsionale 2022/2024 in corso di elaborazione;
- 3) **Di dare atto** che tale compenso è fuori dal'ambito di applicazione dell'Iva in quanto trattasi di prestazione occasionale a norma dell'art. 81 1° comma lett. 1 del TUIR 917/86;

IL Responsabile P.O.

Arch. Giuseppe Gueli

Mup 23/2022
Mup 24/2022

ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come previsto dal comma 40, art. 151, D.Lgs. 267/2000, e nel rispetto del dettato di cui all'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000 ed art. 11, comma 3, del vigente regolamento di contabilità. che la spesa trova copertura con la somma impegnata per €. 2.000 sul cap. 3257 del bilancio 2022 sotto la voce " incarichi per redazione strumenti urbanistici " ed €. 5.000,00 sul cap. 1042/1 nel bilancio previsionale 2022/2024 in corso di elaborazione;

Joppolo Giancaxio Li _____

Il responsabile del servizio finanziario

Dott.ssa Concetta Burgio

COMUNE DI JOPPOLO GIANCAXIO

**DISCIPLINARE DI INCARICO PER ESPERTO DEL SINDACO PER
LA REVISIONE DEL PRG, DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E
DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE.**

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale del comune di Joppolo Giancaxio con deliberazione di G.M. n. 10 del 20/03/2008 ha incaricato l'UTC per la revisione generale e rielaborazione del piano regolatore, dei piani attuativi e del Regolamento Edilizio;
- con Determinazione del Sindaco n. 9 del 31/01/2022 è stato conferito l'incarico di esperto del Sindaco all'arch. Salvatore La Barbera come supporto tecnico al Sindaco e all'Amministrazione in materia urbanistica e per la redazione definitiva del PRG, delle Norme Tecniche di Attuazione e del Regolamento Edilizio.

L'anno duemilaventidue, il giorno trentuno del mese di gennaio
presso il Palazzo comunale

TRA

L'arch. **GIUSEPPE GUELI**, nella qualità di responsabile dell'area tecnica del Comune di Joppolo Giancaxio domiciliato agli effetti del presente atto presso il Palazzo municipale di Joppolo Giancaxio

e

- l'arch. **SALVATORE LA BARBERA**, architetto, nato a PALERMO il 22 LUGLIO 1956, C.F.: LBRSVT56L22G273L, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 2054, con studio in Palermo, Via Wagner 9, CAP 90139, tel 3470842062.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Le premesse formano parte integrante del presente atto e si intendono nel presente articolo integralmente trascritte.

ART. 2

Il Comune affida all'arch. Salvatore La Barbera l'incarico di esperto come supporto tecnico al Sindaco e all'Amministrazione per la redazione definitiva del PRG, delle Norme Tecniche di Attuazione e del Regolamento Edilizio, il quale si impegna a:

a) supporto tecnico per la predisposizione di tutti gli elaborati necessari per la redazione definitiva del P.R.G., delle Norme Tecniche di Attuazione e del Regolamento Edilizio, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e delle direttive comunali e regionali;

b) supporto tecnico per la predisposizione di tutti gli elaborati necessari per l'eventuale adeguamento alla delibera di adozione del P.R.G., delle Norme Tecniche di Attuazione e del Regolamento Edilizio, per la visualizzazione delle osservazioni e per la relazione in merito alle osservazioni;

ART. 3

L'incarico si dovrà svolgere in stretta correlazione e collaborazione con il responsabile dell'Ufficio Tecnico incaricato della redazione del PRG.

ART. 4

L'arch. Salvatore La Barbera accetta l'incarico alle condizioni di cui al presente disciplinare e dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità per l'espletamento dell'incarico stesso.

Si impegna altresì nell'ambito dell'intero territorio comunale a non esercitare la professione per conto di privati ed a non predisporre progetti edilizi per conto di privati.

L'incarico di consulenza si intenderà concluso dopo la predisposizione della visualizzazione e delle risposte alle osservazioni.

Per lo svolgimento dell'intero incarico sarà corrisposto un compenso di Euro 4.000,00 (quattromilamila/00) onnicomprensivo di oneri riflessi fiscali ove dovuti e di Euro 3.000,00 (tremila/00) per rimborso spese forfettario.

La somma sopraindicata sarà corrisposta nel modo seguente:

a) euro 3.000,00 (tremila/00) per rimborso spese forfettario alla sottoscrizione del presente disciplinare;

b) euro 2.000,00 (duemila/00) all'adozione del PRG;

c) euro 2.000,00 (duemila/00) dopo la visualizzazione delle osservazioni negli elaborati del PRG e dopo la predisposizione della relazione in merito alle osservazioni al PRG.

ART. 6

Il presente disciplinare sarà registrato in caso d'uso e su richiesta delle parti

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Giuseppe Gueli

L'esperto:

arch. Salvatore La Barbera

Il sottoscritto segretario Comunale

CERTIFICA

che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi
dal _____ al _____

Dalla residenza Municipale, Li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, da servire per uso Amministrativo.

Dalla residenza Municipale, Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
